

## [COMMUNIQUE DE PRESSE]

Mai 2008

*Inauguration le 14 mai 2008 à 18 heures*

### **Le groupe AKERY S ouvre une nouvelle agence à Poitiers**



AKERY S Services Immobiliers inaugure sa **nouvelle agence le 14 mai 2008 à Poitiers**. Avec ce nouveau bureau, son vingtième sur l'ensemble de la France, et sa troisième agence ouverte au public, le groupe AKERY S entend poursuivre le renforcement de sa stratégie de développement en proposant à ses prospects et à ses locataires une offre immobilière de proximité.

L'ouverture d'une agence à Poitiers constitue une étape logique qui accompagne la gestion des résidences du groupe AKERY S sur le secteur. Depuis la réalisation d'un premier programme en 2001, ce sont aujourd'hui quelque 600 logements que le groupe propose, essentiellement à la location, sur Poitiers et son agglomération.

Grâce à cette nouvelle agence, située dans le centre-ville, à proximité de la gare, AKERY S sera en mesure d'accueillir et d'accompagner ses clients dans leur parcours résidentiel.

#### **AKERY S Services Immobiliers : une présence nationale**

AKERY S Services Immobiliers compte plus de 150 commerciaux, spécialistes de la location, et plus de 200 agences partenaires en France.

Afin d'aider au mieux les foyers à la recherche de logements à louer, cette structure dispose de services concrets.

- Un site web dédié, [akerys-location.com](http://akerys-location.com) qui reçoit environ 80 000 visites par mois.
- Des partenariats avec les principaux CIL, qui rendent possible pour les locataires le financement à 0% de leur dépôt de garantie.
- Des équipes disponibles pour des visites sous 48h et une aide personnalisée à la constitution des dossiers.
- Un service clients, composé de plus de 30 conseillers, totalement dédié aux prospects locataires 6 jours par semaine.

En outre, AKERY S Services Immobiliers est une véritable interface à l'écoute des propriétaires et des locataires. Elle s'emploie si besoin, avec le LOCAPASS, à faciliter l'accès à la location des jeunes et des ménages à revenus modestes. Grâce à la nouvelle Garantie des Risques Locatifs (PASS-GRL®), cautionnée par un organisme social, elle assure également au propriétaire adhérent l'assurance loyers impayés.

**AKERYS Services Immobiliers**  
**2/6 boulevard Solférino – 86 000 Poitiers**

**Responsable de l'agence : Christophe DIVRY**



### A propos d'AKERYS

AKERYS figure parmi les grands groupes immobiliers français. Il est actif sur quatre métiers :

- **la commercialisation** de biens immobiliers neufs, en particulier sous forme d'investissement locatif, dont il est le leader national.
- **le courtage** en assurances, crédits et produits financiers, qui lui permet de sécuriser les investisseurs en leur proposant une intermédiation bancaire et la panoplie complète des garanties immobilières ;
- **la promotion** immobilière, avec une expérience de 20 ans et près de 600 résidences construites représentant 50 000 logements ;
- **les services immobiliers**, que le Groupe a très tôt intégrés pour établir une relation durable avec ses clients. AKERYS gère les biens de près de 50 000 investisseurs, loue tous les logements qu'il construit pour eux, assure le syndic de copropriété de toutes ses résidences et développe un réseau d'agences en franchise.

Le Groupe se développe actuellement sur les secteurs des résidences avec services, pour les seniors, les touristes ou les salariés en mobilité professionnelle, de l'accession à la propriété, avec pour objectif d'y consacrer 10% de sa production dès 2008, de l'aménagement de quartiers ou de grandes zones urbaines.

AKERYS est présent dans toute la France avec plus de 2 100 salariés et 1 000 partenaires commerciaux. Pour l'exercice 2006-2007, le chiffre d'affaires du Groupe a été de 815 millions d'euros et le résultat d'exploitation de 100,5 millions d'euros.

## [CONTACTS PRESSE]

**Attachées de presse :**

**Carol Galivel / Pascale Pradère - Galivel & associés**

2, rue Kléber - 92309 Levallois-Perret Cedex - Tél. 01 41 05 02 02

E-Mail : galivel@galivel.com

**Direction de la communication et marketing Groupe :**

**Annie Kirner**

5, esplanade Compans-Caffarelli - 31000 Toulouse - Tél. 05 61 12 96 93

E-mail : annie.kirner@akerys.fr

