

[COMMUNIQUE DE PRESSE]

15 janvier 2008

Bertrand Delannoy, nouveau Président du pôle Services Immobiliers du groupe AKERYYS



François Jouven, président d'AKERYYS, annonce l'arrivée de Bertrand Delannoy au poste de Président du pôle Services Immobiliers.

Bertrand Delannoy a exercé des fonctions de Direction Générale au sein de plusieurs sociétés du secteur immobilier, telles que LOGICIL (gestion et promotion immobilière), PARTICIMO (gestion immobilière), FONCIA (services à l'immobilier) et SCET (conseils aux collectivités).

Depuis 2004, il assurait la Direction des pôles Finances, Juridique et Informatique d'ICADE, filiale immobilière de la Caisse des Dépôts.

Au sein du groupe AKERYYS, Bertrand Delannoy sera chargé de poursuivre le processus de fusion juridique des sociétés AKERYYS Gestion, AKERYYS Location et AKERYYS Immobilier afin de constituer la nouvelle marque AKERYYS Services Immobiliers. Plus largement, Bertrand Delannoy et son équipe piloteront la mise en œuvre opérationnelle et le développement du nouvel ensemble avec pour objectif de poursuivre l'amélioration du service aux clients, qu'ils soient locataires ou propriétaires, et faire du groupe AKERYYS une nouvelle référence sur ces marchés.

... / ...



A propos d'Akerys

AKERYS figure dans le trio de tête des groupes immobiliers français. Il est actif sur quatre métiers :

- **la commercialisation** de biens immobiliers neufs, en particulier sous forme d'investissement locatif, dont il est le leader national.
- **le courtage** en assurances, crédits et produits financiers, qui lui permet de sécuriser les investisseurs en leur proposant une intermédiation bancaire et la panoplie complète des garanties immobilières ;
- **la promotion** immobilière, avec une expérience de 20 ans et près de 600 résidences construites représentant 50 000 logements ;
- **les services immobiliers**, que le Groupe a très tôt intégrés pour établir une relation durable avec ses clients. AKERYS gère les biens de près de 50 000 investisseurs, loue tous les logements qu'il construit pour eux, assure le syndic de copropriété de toutes ses résidences et développe un réseau d'agences en franchise.

Le Groupe se développe actuellement sur les secteurs des résidences avec services, pour les seniors, les touristes ou les salariés en mobilité professionnelle, de l'accession à la propriété, avec pour objectif d'y consacrer 10% de sa production dès 2008, de l'aménagement de quartiers ou de grandes zones urbaines.

AKERYS est présent dans toute la France avec plus de 2 100 salariés et 1 000 partenaires commerciaux. Pour l'exercice 2006-2007, le Groupe a développé un chiffre d'affaires de 815 millions d'euros et un résultat d'exploitation de 100,5 millions d'euros.

[CONTACTS PRESSE]

Attachées de presse :

Carol Galivel / Pascale Pradère - Galivel & associés

2, rue Kléber - 92309 Levallois-Perret Cedex - Tél. 01 41 05 02 02

E-Mail : galivel@galivel.com

Directeur de la communication et du marketing Groupe :

Laurent Blain

5, esplanade Compans-Caffarelli - 31000 Toulouse - Tél. 06 25 43 43 00

E-mail : laurent.blain@akerys.fr

